

विकास नियंत्रण नियमावली - सोलापूर
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना
अधिनियम, १९६६ चे कलम-३७(१अअ)
अन्वये नोटीस प्रसिद्ध करण्याबाबत.

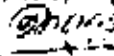
महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-१७१०/२५/प्र.क्र.२०१७/०९(सोलापूर)/नवि-१३

दिनांक :- २०.०१.२०१०

शासन निर्णय :- सोबतची शासकीय सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रा मध्ये प्रसिद्ध करावी.
महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,


(वि. स. सानडे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.

संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

आयुक्त, सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, प्रस्तुत सूचनेच्या वर्तमानपत्रातील जाहिरातीचे वेयक कृपया
आपण अदा करावे.)

जिल्हाधिकारी, सोलापूर.

उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

सहाय्यक संचालक नगर रचना, सोलापूर शाखा, सोलापूर.

व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या
राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभाग, पुणे पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या प्रत्येकी ५
प्रती या विभागास, आयुक्त, सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर, संचालक नगररचना,
महाराष्ट्र राज्य, पुणे, उप संचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे व सहाय्यक संचालक नगर
रचना, सोलापूर शाखा, सोलापूर यांना द्यावी)

यंत्र अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदर सूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिद्ध
करावी.

कृपया मागे घ्या...

सहायक संचालक, माहिती व जनसंबर्क संचालनालय, मंत्रालय, मुंबई

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, प्रस्तुत सूचना जाहीरात म्हणून कृपया प्रसिध्द करण्यात यावी व प्रस्तुत सूचना कोणत्या दिनांकास प्रसिध्द करण्यात आली आहे, त्याबाबतची माहिती शासन, आयुक्त, सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर, संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, उप संचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे व सहायक संचालक नगर रचना, सोलापूर शाखा, सोलापूर यांना यावी, प्रसिध्दीबाबतच्या सूचना खालीलप्रमाणे आहेत.)

१. जाहीरात देण्या-या कार्यालयाचे नांव - नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२
२. जाहीरात कोणत्या दिनांकापर्यंत - तात्काळ
घाबयाची आहे
३. प्रसिध्दीचे स्वरूप - जास्त खपाच्या स्थानिक वृत्तपत्रात
४. कोणत्या जिल्ह्यात - सोलापूर
५. किती वृत्तपत्रात - एका इंग्रजी व एका मराठी वृत्तपत्रात
६. वृत्तपत्राचे नांव - सर्वाधिक खपाच्या स्थानिक वृत्तपत्रात
७. कितीवेळा - एकदा
८. जाहीरात खर्चाचे वेचक कोणत्या - आयुक्त, सोलापूर महानगरपालिका,
अधिका-याकडे पाठवावयाचे
सोलापूर
निविड नस्ती (नवि-१२)

Development Control Regulations of
Solapur Municipal Corporation.
Notice under Section 37(1AA) of the
Maharashtra Regional and Town
Planning Act, 1966.

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai-400 032,
Dated: 20.01.2010

NOTICE

No.TPS-1702/25/CR-2097/2010/(SMC)/UD-13

Maharashtra
Regional &
Town
Planning
Act 1966.

Whereas Government, in Urban Development Department, Vide Notification No.TPS-1702/454/CR-52/2003/UD-13 dated 18.08.2004, has sanctioned the Development Control Regulations for Solapur Municipal Corporation (hereinafter referred to as "the said Regulations") under section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") which came into force with effect from 09.09.2004;

Whereas the Industrial Investment & Infrastructure Policy of the Maharashtra state was declared in the year 2006. The main objective of the Policy was to achieve higher and sustainable economic growth and emphasis on balanced regional development and employment generation through greater private and public investment in Industrial & Infrastructure Development;

And whereas, as per policy, the Govt. has been implementing the scheme establishing the Co-operative Industrial Estates, in various parts of the State by providing them financial and other support and the units in these estates will be eligible to one FSI as applicable in MIDC area.

And whereas, in order to implement the above policy, Govt. felt it necessary to modify the existing provision in the Development Control Regulations of the Municipal Corporation of Solapur;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under section 37(1AA) of the said Act, Government hereby publishes this notice for inviting suggestions and objections to the said proposed modification from public with reasons thereof within 30 (thirty) days from the date of publication of this notice in Maharashtra Government Gazette. The suggestions and objections shall be addressed to the Deputy Director of

Town Planning, Pune Division, Pune, S.No.74/2, Sahakarnagar, above Bank of Maharashtra, Pune 411 009, who is hereby appointed as an officer under section 162 of the said Act and authorised to hear the suggestions and objections which may be received within the aforesaid stipulated period and submit his report to Government. The suggestions and objections received within the aforesaid stipulated period will only be considered by the Government.

PROPOSED MODIFICATION

A) In the sanctioned Development Control Regulations of Municipal Corporation Solapur the following provision is proposed to be added.

"FSI for buildings in Cooperative Industrial Estates in the Industrial Zone shall be 1.00 subject to the following conditions-

- i) Minimum area of Cooperative Industrial Estate shall be one hectare.
- ii) All the layout roads in the Cooperative Industrial Estate shall have the minimum width of 9 mt.

Note:-

A) A copy of the said proposed modification is kept open for inspection by the general public in the offices of the following offices on all working days during working hours:

- 1) The Deputy Director of Town Planning, Pune Division, Pune, S.No.74/2, Sahakarnagar, above Bank of Maharashtra, Pune 411 009.
- 2) The Municipal Commissioner, Solapur Municipal Corporation, Solapur.

B) This notice is also available on Govt. web site www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of Governor of Maharashtra,

(V.M. Ranade)

Under Secretary to Government